



*Акционерное общество  
«Специализированный застройщик  
Трест Уралавтострой»*

АО «СЗ Трест Уралавтострой»  
456318, Челябинская область г. Миасс  
ул. Попова, д. 6  
тел/факс (3513) 54-44-04  
e-mail: [trestuas@mail.ru](mailto:trestuas@mail.ru)

р/счет 40702810109100001122  
ПАО «Челиндбанк», г. Челябинск  
БИК 047501711,  
к/счет 30101810400000000711

ОГРН 1027400869627  
ИНН 7415010908 КПП 741501001

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

**Проектная декларация № 18**

в редакции от 01 августа 2018 года

на строительство многоквартирного жилого дома №3, расположенного на земельном участке по адресу:  
**Челябинская область, г. Златоуст, квартал Молодежный**  
**(кадастровый номер земельного участка 74:25:0304634:14)**

2018 г.

Проектная декларация размещена 16.05.2016 г. по адресу: [www.trestuas.ru](http://www.trestuas.ru)

| Информация о застройщике   |       |  | Ы |
|--|-------|--|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |   |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма<br><b>Акционерное общество</b>   |   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы<br><b>"Специализированный застройщик Трест Уралавтострой"</b> |   |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы<br><b>"СЗ Трест Уралавтострой"</b>                           |   |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс<br><b>456318</b>  |   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации <b>Челябинская область</b>  |   |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации  |   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта <b>город</b>  |   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта <b>Миасс</b>   |   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>  |   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Попова</b>   |   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <b>дом 6</b>   |   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений  |   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели <b>пн-пт</b>  |   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время <b>8:30-17:30</b>  |   |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона <b>8(3513) 54-44-04</b>   |   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты <b>trestmiass@mail.ru</b>  |   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>www.trestuas.ru</b>                         |   |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия <b>Тургумбаев</b>   |  |
|  | 1.5.2 | Имя <b>Каиржан</b>  |  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии) <b>Валиханович</b>   |  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности <b>Управляющий</b>   |  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  |  |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика  |       |   |  |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика<br><b>7415010908</b>   |  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер <b>1027400869627</b>   |  |
|  | 2.1.3 | Год регистрации <b>1993</b>   |  |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |   |  |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы<br><b>«Консалтинговая группа антикризисного управления «ЮжУралКонсалтинг»</b> |  |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7444033410</b>  |  |
|  | 3.1.4 | голосов в органе управления <b>21,5%</b>  |  |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации  |  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер   |  |

|   |         |   |  |
|---|---------|---|--|
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа           |  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |  |
|   | 3.2.7   | голосов в органе управления                   |  |
| 3.3. Об учредителях - физических лицах  |         |   |  |
| 3.3.1   | 3.3.1.1 | Фамилия <b>Тургумбаев</b>                     |  |
|   | 3.3.1.2 | Имя <b>Валихан</b>                            |  |
|   | 3.3.1.3 | Отчество (при наличии) <b>Урсбаевич</b>       |  |
|   | 3.3.1.4 | Гражданство <b>РФ</b>                         |  |
|   | 3.3.1.5 | Страна места жительства <b>РФ</b>             |  |
|   | 3.3.1.6 | голосов в органе управления <b>29,88%</b>     |  |
| 3.3.2   | 3.3.2.1 | Фамилия <b>Тургумбаева</b>                    |  |
|   | 3.3.2.2 | Имя <b>Эльзара</b>                            |  |
|   | 3.3.2.3 | Отчество (при наличии) <b>Пазылжановна</b>    |  |
|   | 3.3.2.4 | Гражданство <b>РФ</b>                         |  |
|   | 3.3.2.5 | Страна места жительства <b>РФ</b>             |  |
|   | 3.3.2.6 | голосов в органе управления <b>21,3%</b>      |  |
| 3.3.3   | 3.3.3.1 | Фамилия <b>Тургумбаев</b>                     |  |
|   | 3.3.3.2 | Имя <b>Каиржан</b>                            |  |
|   | 3.3.3.3 | Отчество (при наличии) <b>Валиханович</b>     |  |
|   | 3.3.3.4 | Гражданство <b>РФ</b>                         |  |
|   | 3.3.3.5 | Страна места жительства <b>РФ</b>             |  |
|   | 3.3.3.6 | голосов в органе управления <b>10,0%</b>      |  |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих |         |   |  |

| опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства <b>10-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями</b>             |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации <b>Челябинская область</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта <b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта <b>Миасс</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Колесова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения) дом <b>№15</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение                                       |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2014 года</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>29 декабря 2014 года</b>                          |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU74308000-742</b>                                     |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Миасского городского округа</b> |
| 4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.2.1  | Вид объекта капитального строительства <b>многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, 1 очередь</b>             |
|   | 4.2.2  | Субъект Российской Федерации <b>Челябинская область</b>   |
|   | 4.2.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.2.4  | Вид населенного пункта <b>город</b>   |
|   | 4.2.5  | Наименование населенного пункта <b>Чибаркуль</b>  |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
|   | 4.2.6  | Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>   |  |
|   | 4.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети <b>9 Мая</b>   |  |
|   | 4.2.8  | Тип здания (сооружения) дом <b>№5-Б</b>   |  |
|   | 4.2.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |  |
|   | 4.2.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2014 года</b>  |  |
|   | 4.2.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>26 декабря 2014 года</b>                                  |  |
|   | 4.2.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU74314000-041</b>   |  |
|   | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br><b>Администрация Чебаркульского городского округа</b> |  |
| 4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.3.1  | Вид объекта капитального строительства <b>многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, 2 очередь</b>                     |  |
|   | 4.3.2  | Субъект Российской Федерации <b>Челябинская область</b>   |  |
|   | 4.3.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|   | 4.3.4  | Вид населенного пункта <b>город</b>   |  |
|   | 4.3.5  | Наименование населенного пункта <b>Чебаркуль</b>  |  |
|   | 4.3.6  | Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>   |  |
|   | 4.3.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети <b>9 Мая</b>   |  |
|   | 4.3.8  | Тип здания (сооружения) дом <b>№5-Б</b>   |  |
|   | 4.3.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |  |
|   | 4.3.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2014 года</b>  |  |
|   | 4.3.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>26 декабря 2014 года</b>                                  |  |
|   | 4.3.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU74314000-042</b>   |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.3.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br><b>Администрация Чебаркульского городского округа</b> |  |
| 4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.4.1  | Вид объекта капитального строительства <b>9-этажный жилой дом (шифр проекта 5/18.04.11)</b>   |  |
|  | 4.4.2  | Субъект Российской Федерации <b>Челябинская область</b>   |  |
|  | 4.4.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.4.4  | Вид населенного пункта <b>город</b>   |  |
|  | 4.4.5  | Наименование населенного пункта <b>Челябинск</b>  |  |
|  | 4.4.6  | Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>   |  |
|  | 4.4.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Черкасская</b>  |  |
|  | 4.4.8  | Тип здания (сооружения) <b>дом 71</b>   |  |
|  | 4.4.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |  |
|  | 4.4.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2016 года</b>  |  |
|  | 4.4.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>29 декабря 2016 года</b>                                  |  |
|  | 4.4.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU74315000-317-2016</b>  |  |
|  | 4.4.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br><b>Администрация города Челябинска</b>                |  |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |  |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы              |  |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
| о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   |       |  |  |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                              |  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства               |  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства         |  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик   |  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы       |  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |  |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |  |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата<br><b>30 июня 2018 года</b>  |  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ( <b>2 694 тыс. руб.</b> ) |  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>32 571 тыс. руб.</b>  |  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>35 037 тыс. руб.</b>   |  |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |       |  |  |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям  |  |



|   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
| 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |       |   |  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <b>Не проводятся</b>   |  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <b>Отсутствует</b>  |  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <b>Отсутствует</b>   |  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b>  |  |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b> |  |
|   | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <b>Отсутствует</b>   |  |
|   | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах   |  |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
|   |        | и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <b>Отсутствует</b>               |  |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <b>Не подано</b>   |  |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>Отсутствует</b>   |  |
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Отсутствует</b>  |  |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Отсутствует</b> |  |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям   |  |
|   | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя   |  |
|   | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя  |  |
|   | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного  |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  |        | наказания юридического лица - поручителя  |  |
|  | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений  |  |
|  | 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений   |  |
|  | 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)   |  |
|  | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке  |  |
|  | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в   |  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   |        | уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|   | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя   |  |
|   | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |  |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1  |  |  |
| Информация о проекте строительства  |        |  |  |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |  |  |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1 (один)</b>   |  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории   |  |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                    | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации <b>Челябинская область</b>  |  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации <b>Златоустовский городской округ</b>  |  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта <b>город</b>  |  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта <b>Златоуст</b>  |  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте  |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте   |  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы <b>квартал</b>  |  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы <b>Молодежный</b>  |  |
|  | 9.2.10 | Дом <b>3</b>  |  |
|  | 9.2.11 | Литера  |  |
|  | 9.2.12 | Корпус  |  |
|  | 9.2.13 | Строение  |  |
|  | 9.2.14 | Владение  |  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция   |  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса г. <b>Златоуст, квартал Молодежный, 3</b>  |  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта <b>жилое</b>   |  |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <b>10</b>   |  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте <b>10</b>  |  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта <b>6232,3 кв.м</b>  |  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Наружные стены: панели железобетонные трехслойные</b><br><b>Каркас: железобетонные однослойные панели</b> |  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий: <b>железобетонные плиты</b>  |  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: <b>класс В (высокий)</b>   |  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость: <b>сейсмические нагрузки отсутствуют</b>   |  |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> |        |   |  |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком  | 10.1.1 | Вид договора  |  |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности |        |   |  |
|   | 10.1.2 | Номер договора  |  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора  |  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор   |  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы<br><b>Златоустовский трест инженерно-строительных изысканий</b> |  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|   | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)   |  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания<br><b>7404000626</b>  |  |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы<br><b>«РОИС»</b>                            |  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)   |  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование<br><b>7404039119</b>  |  |

|  |          |  |  |
|--|----------|--|--|
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |          |  |  |
| 10.4.1   | 10.4.1.1 | Вид заключения экспертизы <b>Государственная</b>   |  |
|  | 10.4.1.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>30 марта 2015</b>  |  |
|  | 10.4.1.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 74-1-4-0086-15</b>   |  |
|  | 10.4.1.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Областное Государственное Автономное Учреждение</b>  |  |
|  | 10.4.1.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>Управление Государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области</b> |  |
|  | 10.4.1.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7453172258</b>  |  |
| 10.4.2   | 10.4.2.1 | Вид заключения экспертизы <b>Негосударственная</b>   |  |
|  | 10.4.2.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>08 сентября 2016 года</b>  |  |
|  | 10.4.2.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 74-2-1-2-0082-16</b>   |  |
|  | 10.4.2.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |  |
|  | 10.4.2.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>Региональный информационный центр по ценообразованию в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве «Челинформцентр»</b>                                     |  |
|  | 10.4.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7453013988</b>  |  |
| 10.4.3   | 10.4.3.1 | Вид заключения экспертизы <b>Негосударственная</b>   |  |

|  |          |  |  |
|--|----------|--|--|
|  | 10.4.3.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>11 апреля 2018 года</b>  |  |
|  | 10.4.3.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № <b>74-2-1-2-0036-18</b>   |  |
|  | 10.4.3.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |  |
|  | 10.4.3.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>Региональный информационный центр по ценообразованию в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве «Челинформцентр»</b> |  |
|  | 10.4.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7453013988</b>  |  |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1   | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы <b>Не требуется</b>  |  |
|  | 10.5.2   | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|  | 10.5.3   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |  |
|  | 10.5.4   | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы  |  |
|  | 10.5.5   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы   |  |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1   | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  |  |
| Раздел 11. О разрешении на строительство   |          |  |  |
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1   | Номер разрешения на строительство <b>RU-74251000-655</b>   |  |
|  | 11.1.2   | Дата выдачи разрешения на строительство <b>12 мая 2015 года</b>  |  |
|  | 11.1.3   | Срок действия разрешения на строительство <b>12 мая 2016 года. Срок действия разрешения на строительство продлен до 31 декабря 2018 года.</b>  |  |
|  | 11.1.4   | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <b>28 апреля 2016 года</b>   |  |



|  |           |   |  |
|--|-----------|---|--|
|  | 11.1.5    | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Администрация Златоустовского городского округа</b>   |  |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |           |   |  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1    | Вид права застройщика на земельный участок <b>Право аренды</b>  |  |
|  | 12.1.1.2  | Вид договора <b>Договор аренды земли для строительства объектов недвижимости, в том числе многоквартирных домов (АУКЦИОН)</b>   |  |
|  | 12.1.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>11-2014/А-И</b>   |  |
|  | 12.1.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>13.01.2014г.</b>  |  |
|  | 12.1.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>12.02.2014г.</b>   |  |
|  | 12.1.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>13 января 2019 года</b>   |  |
|  | 12.1.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор <b>17.12.2014г.</b>  |  |
|  | 12.1.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность  |  |
|  | 12.1.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность   |  |
|  | 12.1.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |  |
|  | 12.1.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |  |
|  | 12.1.2.2  | Вид договора <b>Договор передачи прав и обязанностей по договору аренды земли от 13.01.2014 № 11-2014/А-И для строительства объектов недвижимости, в том числе многоквартирных домов (АУКЦИОН).</b> |  |
|  | 12.1.2.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>251Н/20</b>   |  |
|  | 12.1.2.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>18.02.2016г.</b>  |  |
|  | 12.1.2.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |  |

|   |           |  |  |
|---|-----------|--|--|
|   |           | <b>05.04.2016г.</b>  |  |
|   | 12.1.2.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>13 января 2019 года</b>  |  |
|   | 12.1.2.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор   |  |
|   | 12.1.2.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность   |  |
|   | 12.1.2.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |  |
|   | 12.1.2.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность   |  |
|   | 12.1.2.11 | Дата государственной регистрации права собственности   |  |
| 12.2. О собственнике земельного участка                       | 12.2.1    | Собственник земельного участка <b>Публичный собственник</b>  |  |
|   | 12.2.2    | Организационно-правовая форма собственника земельного участка  |  |
|   | 12.2.3    | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы  |  |
|   | 12.2.4    | Фамилия собственника земельного участка  |  |
|   | 12.2.5    | Имя собственника земельного участка  |  |
|   | 12.2.6    | Отчество собственника земельного участка (при наличии)   |  |
|   | 12.2.7    | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка  |  |
|   | 12.2.8    | Форма собственности на земельный участок <b>Муниципальная</b>  |  |
|   | 12.2.9    | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Администрация Златоустовского городского округа</b>   |  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1    | Кадастровый номер земельного участка <b>74:25:0304634:14</b>   |  |
|   | 12.3.2    | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>6010 кв.м</b>  |  |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |           |  |  |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1    | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В соответствии с проектом на придомовой территории предусмотрены проезды для автотранспорта жителей и движения пожарных машин (асфальтобетонное покрытие), тротуары для движения пешеходов (асфальтобетонное покрытие). Оборудованные пешеходные переходы на придомовой и велосипедные дорожки на придомовой</b> |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  |        | <b>территории не запланированы.</b>   |  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Парковочные места размещаются на территории объекта строительства</b>  |  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На придомовой территории западнее объекта строительства предусмотрены: площадки для детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для чистки домашних вещей, площадка для сушки белья.</b><br><b>Предусмотренное игровое и спортивное оборудование, малые архитектурные формы: скамьи, урны, песочница, качели, детский игровой комплекс</b> |  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора мусора, расположенная юго-западнее объекта строительства.</b>  |  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонов, высадка кустарников и деревьев.</b>  |  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проект соответствует требованиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения. В соответствии с проектом для создания безбарьерного доступа для маломобильных лиц предусмотрены парковочные места в шаговой доступности от входов в дом, пандусы с нормативным уклоном для доступа в тамбур, посадка в лифт с отметки тамбура, проходная конструкция лифтов.</b>   |  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение придомовой территории не предусмотрено.</b>   |  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства не запланированы.</b>  |  |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |  |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>коммунальные сети теплоснабжения.</b>   |  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети   |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  |        | инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Коммунальные сети» Златоустовского городского округа</b>      |  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7404056530</b>  |  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2017</b>   |  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1251</b>  |  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 года</b>   |  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Внесение платы за подключение не предусмотрено.</b>   |  |
| 14.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.2.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электрические сети</b>  |  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»</b> |  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>  |  |
|  | 14.2.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2016</b>   |  |
|  | 14.2.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6200006559-0525/1-ТУ</b>  |  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.2.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 года</b>   |  |
|   | 14.2.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50 695, 63 руб (в т.ч. НДС)</b>   |  |
| 14.3 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.3.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Коммунальные сети канализации</b>   |  |
|   | 14.3.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |  |
|   | 14.3.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Златоустовский водоканал»</b> |  |
|   | 14.3.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7404040139</b>  |  |
|   | 14.3.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2015</b>   |  |
|   | 14.3.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-ПТО</b>  |  |
|   | 14.3.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 года</b>   |  |
|   | 14.3.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Размер платы не установлен.</b>   |  |
| 14.4 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.4.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Коммунальные сети водоснабжения</b>   |  |
|   | 14.4.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |  |
|   | 14.4.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:                                      |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  |        | «Златоустовский водоканал»   |  |
|  | 14.4.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7404040139</b>                    |  |
|  | 14.4.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2015</b>   |  |
|  | 14.4.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18-ПТО</b>  |  |
|  | 14.4.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 года</b>   |  |
|  | 14.4.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Размер платы не установлен.</b>   |  |
| 14.5 О планируемом подключении к сетям связи | 14.5.1 | Вид сети связи:<br><b>сеть оптического доступа</b>   |  |
|  | 14.5.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |  |
|  | 14.5.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |  |
|  | 14.5.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |  |
| 14.6 О планируемом подключении к сетям связи | 14.6.1 | Вид сети связи:<br><b>сеть оптического доступа</b>   |  |
|  | 14.6.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |  |
|  | 14.6.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |  |

|  | 14.6.4          | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |   |                               |                   |                        |                         |   |  |
|--|-----------------|---|---|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|---|--|
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |                 |   |   |                               |                   |                        |                         |   |  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  |                 | 15.1.1  | Количество жилых помещений <b>139</b>         |                               |                   |                        |                         |   |  |
|  |                 | 15.1.2  | Количество нежилых помещений: <b>нет</b>      |                               |                   |                        |                         |   |  |
|  |                 | 15.1.2.1  | в том числе машино-мест: <b>нет</b>           |                               |                   |                        |                         |   |  |
|  |                 | 15.1.2.2  | в том числе иных нежилых помещений <b>нет</b> |                               |                   |                        |                         |   |  |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений  |                 |   |   |                               |                   |                        |                         |   |  |
| Условный номер   | Назначение      | Этаж расположения   | Номер подъезда                                | Общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат | Площадь комнат         |                         | Площадь помещений вспомогательного использования          |  |
|  |                 |   |   |                               |                   | Условный номер комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения                                    | Площадь, м <sup>2</sup>                              |
| 1  | Жилое помещение | 1   | 1   | 67,05                         | 2                 | 1<br>2                 | 15,94<br>16,41          | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |
| 2  | Жилое помещение | 1   | 1   | 43,16                         | 2                 | 1<br>2                 | 14,75<br>11,61          | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |
| 3  | Жилое помещение | 1   | 1   | 43,16                         | 2                 | 1<br>2                 | 14,47<br>11,61          | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |

|    |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|
| 4  | Жилое помещение | 1 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |
| 5  | Жилое помещение | 2 | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |
| 6  | Жилое помещение | 2 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |
| 7  | Жилое помещение | 2 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |
| 8  | Жилое помещение | 2 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |
| 9  | Жилое помещение | 3 | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел                              | 5,00<br>4,15   |



|    |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|    |                 |   |   |       |   |        |                | прихожая<br>лоджия  | 5,12<br>5,07 (2,54)                                  |  |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 17 | Жилое помещение | 5 |   | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел                       | 16,38<br>2,70<br>1,56                                |  |

|    |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|    |                 |   | 1 |       |   |        |                | прихожая<br>лоджия  | 6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36                          |  |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 20 | Жилое помещение | 5 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 24 | Жилое помещение | 6 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая           | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34                        |  |

|    |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|    |                 |   |   |       |   |        |                | лоджия  | 4,72 (2,36)<br>1,56                                  |  |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 28 | Жилое помещение | 7 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 29 | Жилое помещение | 8 | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 30 | Жилое помещение | 8 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 31 | Жилое помещение | 8 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая                  | 5,00<br>4,15<br>5,40                                 |  |

|    |                 |    |   |       |   |        |                |   |  |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|    |                 |    |   |       |   |        |                | лоджия  | 5,07 (2,54)  |  |
| 32 | Жилое помещение | 8  | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 33 | Жилое помещение | 9  | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 34 | Жилое помещение | 9  | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 35 | Жилое помещение | 9  | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 36 | Жилое помещение | 9  | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 37 | Жилое помещение | 10 | 1 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |

|    |                 |    |   |       |   |        |                |   |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--------|----------------|---|--|
| 38 | Жилое помещение | 10 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |
| 39 | Жилое помещение | 10 | 1 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |
| 40 | Жилое помещение | 10 | 1 | 58,81 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,79<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |
| 41 | Жилое помещение | 1  | 2 | 40,85 | 1 | 1      | 17,66          | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия             | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                 |
| 42 | Жилое помещение | 1  | 2 | 34,3  | 1 | 1      | 16,53          | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия             | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                  |
| 43 | Жилое помещение | 1  | 2 | 26,02 | 1 | 1      | 14,09          | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                  |
| 44 | Жилое помещение | 1  | 2 | 26,02 | 1 | 1      | 14,09          | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                  |
| 45 | Жилое помещение | 1  | 2 | 34,3  | 1 | 1      | 16,53          | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая                       | 8,55<br>3,12<br>3,98                                 |

|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |   |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---|--|
|    |                 |   |   |       |   |   |       | лоджия   | 4,24 (2,12)   |  |
| 46 | Жилое помещение | 1 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |  |
| 47 | Жилое помещение | 2 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |  |
| 48 | Жилое помещение | 2 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 49 | Жилое помещение | 2 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 50 | Жилое помещение | 2 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 51 | Жилое помещение | 2 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 52 | Жилое помещение | 2 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |  |

|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---|
| 53 | Жилое помещение | 3 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |
| 54 | Жилое помещение | 3 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |
| 55 | Жилое помещение | 3 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |
| 56 | Жилое помещение | 3 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |
| 57 | Жилое помещение | 3 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |
| 58 | Жилое помещение | 3 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |
| 59 | Жилое помещение | 4 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |
| 60 | Жилое помещение | 4 |   | 34,3  |   | 1 | 16,53 | кухня  | 8,55  |

|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |   |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---|--|
|    |                 |   | 2 |       | 1 |   |       | ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия               | 3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                         |  |
| 61 | Жилое помещение | 4 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 62 | Жилое помещение | 4 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 63 | Жилое помещение | 4 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 64 | Жилое помещение | 4 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |  |
| 65 | Жилое помещение | 5 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |  |
| 66 | Жилое помещение | 5 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 67 | Жилое помещение | 5 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 68 | Жилое помещение | 5 |   | 26,02 |   | 1 | 14,09 | кухня-ниша   | 2,26  |  |



|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |   |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---|--|
|    |                 |   | 2 |       | 1 |   |       | ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия               | 3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                         |  |
| 69 | Жилое помещение | 5 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 70 | Жилое помещение | 5 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |  |
| 71 | Жилое помещение | 6 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |  |
| 72 | Жилое помещение | 6 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 73 | Жилое помещение | 6 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 74 | Жилое помещение | 6 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 75 | Жилое помещение | 6 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |

|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---|
| 76 | Жилое помещение | 6 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |
| 77 | Жилое помещение | 7 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |
| 78 | Жилое помещение | 7 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |
| 79 | Жилое помещение | 7 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |
| 80 | Жилое помещение | 7 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |
| 81 | Жилое помещение | 7 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |
| 82 | Жилое помещение | 7 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |
| 83 | Жилое помещение | 8 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |

|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---|
|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |   |
| 84 | Жилое помещение | 8 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |
| 85 | Жилое помещение | 8 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |
| 86 | Жилое помещение | 8 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |
| 87 | Жилое помещение | 8 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |
| 88 | Жилое помещение | 8 | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |
| 89 | Жилое помещение | 9 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |
| 90 | Жилое помещение | 9 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |
| 91 | Жилое помещение | 9 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая           | 2,26<br>3,14<br>4,22                                |

|    |                 |    |   |       |   |   |       |  |   |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|---|-------|--|---|--|
|    |                 |    |   |       |   |   |       | лоджия   | 4,24 (2,12)   |  |
| 92 | Жилое помещение | 9  | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 93 | Жилое помещение | 9  | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 94 | Жилое помещение | 9  | 2 | 37,83 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия   | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28 |  |
| 95 | Жилое помещение | 10 | 2 | 41,17 | 1 | 1 | 17,66 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 11,10<br>3,70<br>6,00<br>4,78 (2,39)                |  |
| 96 | Жилое помещение | 10 | 2 | 34,3  | 1 | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия      | 8,55<br>3,12<br>3,98<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 97 | Жилое помещение | 10 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 98 | Жилое помещение | 10 | 2 | 26,02 | 1 | 1 | 14,09 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 2,26<br>3,14<br>4,22<br>4,24 (2,12)                 |  |
| 99 | Жилое помещение | 10 |   | 34,3  |   | 1 | 16,53 | кухня<br>ванная+санузел                            | 8,55<br>3,12  |  |

|     |                 |    |   |       |   |        |                |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|--|
|     |                 |    | 2 |       | 1 |        |                | прихожая<br>лоджия   | 3,98<br>4,24 (2,12)  |  |
| 100 | Жилое помещение | 10 | 2 | 37,83 | 1 | 1      | 17,66          | кухня<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия                         | 8,75<br>2,60<br>1,00<br>2,15<br>4,78 (2,39)<br>3,28          |  |
| 101 | Жилое помещение | 1  | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия                | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36         |  |
| 102 | Жилое помещение | 1  | 3 | 78,18 | 2 | 1<br>2 | 18,80<br>11,61 | кухня-столовая<br>ванная+санузел<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия | 18,80<br>7,45<br>4,15<br>12,30<br>5,07 (2,54)<br>5,07 (2,54) |  |
| 103 | Жилое помещение | 1  | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия                | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56         |  |
| 104 | Жилое помещение | 2  | 3 | 67,05 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия                | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36         |  |
| 105 | Жилое помещение | 2  | 3 | 43,16 | 1 | 1      | 18,80          | кухня<br>ванная+санузел  | 11,60<br>4,15  |  |

|     |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|     |                 |   |   |       |   |        |                | прихожая<br>лоджия  | 6,07<br>5,07 (2,54)                                  |  |
| 106 | Жилое помещение | 2 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 107 | Жилое помещение | 2 | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 108 | Жилое помещение | 3 | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 109 | Жилое помещение | 3 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 110 | Жилое помещение | 3 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 111 | Жилое помещение | 3 | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 112 | Жилое помещение | 4 |   | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная                                  | 16,38<br>2,89  |  |

|     |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|     |                 |   | 3 |       |   |        |                | санузел<br>прихожая<br>лоджия                             | 1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36                  |  |
| 113 | Жилое помещение | 4 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 114 | Жилое помещение | 4 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 115 | Жилое помещение | 4 | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 116 | Жилое помещение | 5 | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 117 | Жилое помещение | 5 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 118 | Жилое помещение | 5 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 119 | Жилое помещение | 5 |   | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная                                  | 16,38<br>2,70  |  |

|     |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|     |                 |   | 3 |       |   |        |                | санузел<br>прихожая<br>лоджия                             | 1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56                  |  |
| 120 | Жилое помещение | 6 | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 121 | Жилое помещение | 6 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 122 | Жилое помещение | 6 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 123 | Жилое помещение | 6 | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 124 | Жилое помещение | 7 | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 125 | Жилое помещение | 7 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 126 | Жилое помещение | 7 |   | 43,16 | 2 | 1      | 14,47          | кухня-ниша  | 5,00   |  |



|     |                 |   |   |       |   |        |                |   |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|--|
|     |                 |   | 3 |       |   | 2      | 11,61          | ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия                      | 4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                          |  |
| 127 | Жилое помещение | 7 | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 128 | Жилое помещение | 8 | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |
| 129 | Жилое помещение | 8 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 130 | Жилое помещение | 8 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |  |
| 131 | Жилое помещение | 8 | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |  |
| 132 | Жилое помещение | 9 | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |  |

|     |                 |    |   |       |   |        |                |   |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--------|----------------|---|--|
| 133 | Жилое помещение | 9  | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |
| 134 | Жилое помещение | 9  | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |
| 135 | Жилое помещение | 9  | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |
| 136 | Жилое помещение | 10 | 3 | 67,43 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>16,01 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,89<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>5,36 |
| 137 | Жилое помещение | 10 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,75<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,12<br>5,07 (2,54)                  |
| 138 | Жилое помещение | 10 | 3 | 43,16 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | кухня-ниша<br>ванная+санузел<br>прихожая<br>лоджия        | 5,00<br>4,15<br>5,40<br>5,07 (2,54)                  |
| 139 | Жилое помещение | 10 | 3 | 58,53 | 2 | 1<br>2 | 16,41<br>11,22 | кухня-столовая<br>ванная<br>санузел<br>прихожая<br>лоджия | 16,38<br>2,70<br>1,56<br>6,34<br>4,72 (2,36)<br>1,56 |

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                |            |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| ---            | ---        | ---               | ---            | ---                     | ---                               | ---                     |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения                             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения   | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-------|---|---------------------------------------|--|-------------------------|
| 1     | 2   | 3                                     | 4  | 5                       |
| 1     | Тепловой пункт                            | Подъезд 3, цоколь                     | Размещение внутридомового технологического оборудования            | 24,7                    |
| 2     | Техническое помещение при тепловом пункте | Подъезд 3, цоколь                     | Размещение внутридомового технологического оборудования            | 16,41                   |
| 3     | Электрощитовая                            | Подъезд 3, 1 этаж                     | Размещение внутридомового технологического оборудования            | 3,92                    |
| 4     | Тамбур электрощитовой                     | Подъезд 3, 1 этаж                     | Обеспечение функционирования электрощитовой                        | 2,38                    |
| 5     | Лестничная площадка                       | Подъезд 3, 1 этаж                     | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46                   |
| 6     | Лестничная площадка                       | Подъезд 3, 2 этаж                     | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46                   |
| 7     | Лестничная площадка                       | Подъезд 3, 3 этаж                     | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46                   |
| 8     | Лестничная площадка                       | Подъезд 3, 4 этаж                     | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46                   |
| 9     | Лестничная площадка                       | Подъезд 3, 5 этаж                     | Путь доступа в квартиры, размещение                                | 10,46                   |

|    |                          |  |  |       |  |
|----|--------------------------|--|--|-------|--|
|    |                          |  | внутридомовых инженерных сетей   |       |  |
| 10 | Лестничная площадка      | Подъезд 3, 6 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 11 | Лестничная площадка      | Подъезд 3, 7 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 12 | Лестничная площадка      | Подъезд 3, 8 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 13 | Лестничная площадка      | Подъезд 3, 9 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 14 | Лестничная площадка      | Подъезд 3, 10 этаж                     | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 15 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3                              | Размещение лифтового оборудования  | 11,85 |  |
| 16 | Наружный тамбур          | Подъезд 3, крыльцо                     | Путь доступа в подъезд   | 3,45  |  |
| 17 | Внутренний тамбур        | Подъезд 3, перед входом в лифт         | Путь доступа в подъезд, площадка посадки в лифт  | 6,02  |  |
| 18 | Кладовая хозинвентаря    | Подъезд 3, рядом с внутренним тамбуром | Хранение инвентаря дворников и уборщиц, пункт мойки инструмента и забора воды на потребности обслуживания общедомового имущества | 2,60  |  |
| 19 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 1 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 20 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 2 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 21 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 3 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 22 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 4 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей   | 10,46 |  |
| 23 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 5 этаж                      | Путь доступа в квартиры, размещение  | 10,46 |  |

|    |                          |                                |  |       |  |
|----|--------------------------|--------------------------------|--|-------|--|
|    |                          |                                | внутридомовых инженерных сетей                                     |       |  |
| 24 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 6 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 25 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 7 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 26 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 8 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 27 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 9 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 28 | Лестничная площадка      | Подъезд 2, 10 этаж             | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 29 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2                      | Размещение лифтового оборудования                                  | 11,85 |  |
| 30 | Наружный тамбур          | Подъезд 2, крыльцо             | Путь доступа в подъезд   | 3,45  |  |
| 31 | Внутренний тамбур        | Подъезд 2, перед входом в лифт | Путь доступа в подъезд, площадка посадки в лифт                    | 8,86  |  |
| 32 | Коридор                  | Подъезд 2, 1 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 33 | Коридор                  | Подъезд 2, 2 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 34 | Коридор                  | Подъезд 2, 3 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 35 | Коридор                  | Подъезд 2, 4 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 36 | Коридор                  | Подъезд 2, 5 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 37 | Коридор                  | Подъезд 2, 6 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 38 | Коридор                  | Подъезд 2, 7 этаж              | Путь доступа в квартиры, размещение                                | 8,67  |  |

|    |                          |                    |  |       |  |
|----|--------------------------|--------------------|--|-------|--|
|    |                          |                    | внутридомовых инженерных сетей                                     |       |  |
| 39 | Коридор                  | Подъезд 2, 8 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 40 | Коридор                  | Подъезд 2, 9 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 41 | Коридор                  | Подъезд 2, 10 этаж | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 8,67  |  |
| 42 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 1 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 43 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 2 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 44 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 3 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 45 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 4 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 46 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 5 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 47 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 6 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 48 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 7 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 49 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 8 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 50 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 9 этаж  | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 51 | Лестничная площадка      | Подъезд 1, 10 этаж | Путь доступа в квартиры, размещение внутридомовых инженерных сетей | 10,46 |  |
| 52 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1          | Размещение лифтового оборудования                                  | 11,85 |  |

|   |   |   |   |            |
|---|---|---|---|------------|
| 53  | Наружный тамбур                           | Подъезд 1, крыльцо  | Путь доступа в подъезд                          | 3,45       |
| 54  | Внутренний тамбур                         | Подъезд 1, перед входом в лифт  | Путь доступа в подъезд, площадка посадки в лифт | 8,86       |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |   |   |   |            |
| N п/п   | Описание места расположения               | Вид оборудования  | Характеристики                                  | Назначение |
| 1   | 2   | 3   | 4   | 5          |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации         |   |   |   |            |
| N п/п   | Вид имущества                             | Назначение имущества  | Описание места расположения имущества           |            |
| 1   | 2   | 3   | 4   |            |
| 1   | Лестницы и межэтажные лестничные площадки | Путь доступа в квартиры   | В подъездах                                     |            |
| 2   | Лифтовые шахты                            | Функционирование лифта  | В подъездах                                     |            |
| 3   | Холодный чердак                           | Несущие и ограждающие конструкции                                       | Над 10 этажом                                   |            |
| 4   | Техническое подполье                      | Несущие и ограждающие конструкции; размещение внутридомовых сетей       | Под 1 этажом                                    |            |
| 5   | Пандусы                                   | Обеспечение доступа маломобильных групп населения                       | При входных группах в подъезды                  |            |
| 6   | Крыша (плиты покрытия)                    | Несущие и ограждающие конструкции, защита от осадков, отвод ливнестоков | Над холодным чердаком                           |            |
| 7   | Свайные фундаменты с ростверками          | Несущая конструкция   | В основании дома                                |            |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| 8  | Внутренние и наружные несущие стены (включая стенки лоджий)   | Несущая конструкция                         | На каждом этаже, в техническом подполье, в холодном чердаке.                      |
| 9  | Плиты перекрытия (включая плиты лоджий)   | Несущая конструкция                         | На каждом этаже, в холодном чердаке.  |
| 10   | Отмостка  | Защита фундаментов от осадков               | По периметру цоколя   |
| 11   | Окна в помещениях общего пользования  | Ограждающие конструкции                     | На каждом этаже, в машинном помещении   |
| 12   | Система внутридомового электроснабжения (включая систему заземления и вводно-распределительное устройство)    | Электроснабжение помещений                  | На каждом этаже, в машинном помещении, в техническом подполье, в холодном чердаке |
| 13   | Санитарно-техническое оборудования и сети (система холодного и горячего водоснабжения, система канализования) | Водоснабжение и канализование помещений     | На каждом этаже, в техническом подполье, в холодном чердаке                       |
| 14   | Плоскостные сооружения (дворовые площадки)  | удовлетворение потребностей населения       | На придомовой территории  |
| 15   | Дороги и проезды на придомовой территории, тротуары   | Обеспечение движения транспорта и пешеходов | На придомовой территории  |
| 16   | Оборудование теплового пункта   | Отопление и горячее водоснабжение дома      | Тепловой пункт  |
| 17   | Система отопления   | Отопление                                   | На каждом этаже, в тепловом узле  |
| 18   | Автомобильные парковки  | парковка автотранспорта                     | На придомовой территории  |
| 19   | Малые архитектурные формы и элементы озеленения и благоустройства территории                                  | Благоустройство территории                  | На придомовой территории  |
| 20   | Крыльца   | Обеспечение доступа в подъезды              | При входах в подъезды   |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения |   |   |   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  |         |  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | <b>Этап реализации проекта строительства – 20%</b>   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - <b>4 квартал 2017 года</b>   |
|  | 17.1.3  | <b>Этап реализации проекта строительства – 40%</b>   |
|  | 17.1.4  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>2 квартал 2018 года</b>   |
|  | 17.1.5  | <b>Этап реализации проекта строительства – 60%</b>   |
|  | 17.1.6  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>4 квартал 2018 года</b>   |
|  | 17.1.7  | <b>Этап реализации проекта строительства – 80%</b>   |
|  | 17.1.8  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>4 квартал 2018 года</b>   |
|  | 17.1.9  | <b>Этап реализации проекта строительства – 100% получение разрешения на ввод в эксплуатацию</b>  |
|  | 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - <b>4 квартал 2018 года</b>   |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |         |  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства - <b>187 294 000 рублей</b>  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |         |  |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование</b>   |
|  | 19.1.2  | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>74:25:0304634:14</b>                                |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1  | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                  |
|  | 19.2.2  | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
|  | 19.2.3  | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |         |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы   |  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства  |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)   |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств   |  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств  |  |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц |        |   |  |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц      | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика                           |  |
|  | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |  |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   |  |
|  | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы   |  |
|  | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.3.1 | Индекс  |  |
|  | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации  |  |
|  | 21.3.4 | Вид населенного пункта   |  |
|  | 21.3.5 | Наименование населенного пункта  |  |
|  | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети   |  |
|  | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети   |  |
|  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)  |  |
|  | 21.3.9 | Тип помещений  |  |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1 | Номер телефона   |  |
|  | 21.4.2 | Адрес электронной почты  |  |
|  | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  |  |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> |        |  |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц   | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика  |  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц |  |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых</p>                                       |        |  |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| <p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>  |        |  |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.<br/>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>   |
|   | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>   |        |  |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br/>Об указанных в <b>частях 3 и 4 статьи 18.1</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов</p>  | 24.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <b>нет</b></p>   |

|  |        |   |  |                                 |
|--|--------|---|--|---------------------------------|
| <p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10</a> и <a href="#">12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> |        |   |  |                                 |
|  | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |                                 |
|  | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |                                 |
|  | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |                                 |
|  | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |                                 |
|  | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |                                 |
|  | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |                                 |
|  | 24.1.8 | N<br>п/п  | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | Планируемые затраты застройщика |

|   |        |  |                                 |   |
|---|--------|--|---------------------------------|---|
|   |        |  | участия в долевом строительстве |   |
|   |        | 1  | 2                               | 3 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |                                 |   |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 25.1.1 | Иная информация о проекте <b>Планируемый срок передачи жилых помещений участникам долевого строительства до 31.03.2019г.</b> |                                 |   |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |            |   |  |
|--|------------|---|--|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            |   |  |
| № п/п  | дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1  | 2          | 3   | 4  |
| 1  | 10.01.2017 | <b>Раздел 4.</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | Корректировка граф 4.6.1 – 4.6.13: Внесены данные о полученном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию |
| 2  | 20.01.2017 | <b>Раздел 4.</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | Корректировка граф 4.1.1 - 4.5.13: В связи с истечением срока публикации данных по объекту               |
| 3  | 01.04.2017 | <b>Раздел 6.</b> О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Корректировка граф 6.1.1-6.1.4 в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 2016г.                      |
| 4  | 30.04.2017 | <b>Раздел 6.</b> О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Корректировка граф 6.1.1-6.1.4 в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 1 кв. 2017г.                |
| 5  | 26.06.2017 | <b>Раздел 1.</b> О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения  | Корректировка граф 1.5.1 – 1.5.4 в связи с внесением изменений в ЮГРЮЛ                                   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                           |  |
| 6  | 01.08.2017 | <b>Раздел 6.</b> О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Корректировка граф 6.1.1-6.1.4 в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 1 полугодие 2017г.                      |
| 7  | 01.11.2017 | <b>Раздел 6.</b> О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Корректировка граф 6.1.1-6.1.4 в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 9 месяцев 2017г.                        |
| 8  | 11.11.2017 | <b>Раздел 4.</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  | Корректировка граф 4.1.1 - 4.4.13: В связи с истечением срока публикации данных по объекту                           |
| 9  | 03.04.2018 | <b>Раздел 6.</b> О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Корректировка граф 6.1.1-6.1.4 в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 2017г.                                  |
| 10 | 03.04.2018 | <b>Раздел 25.</b> Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   | Корректировка графы 25.1.1: Внесены данные о сроке передачи объекта участникам долевого строительства                |
| 11 | 16.04.2018 | <b>Раздел 10.</b> О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы | Корректировка граф: 10.4.3.1-10.4.3.6: Внесены сведения о положительном заключении экспертизы проектной документации |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
|    |            | проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом   |  |
| 12 | 07.05.2018 | <b>Раздел 6.</b> О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Корректировка граф 6.1.1-6.1.4 в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 1 кв. 2018г.                |
| 13 | 29.06.2018 | <b>Раздел 1.</b> О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | Корректировка граф 1.1.2 - 1.1.3 в связи с изменением фирменного наименования застройщика                |
| 14 | 01.08.2018 | <b>Раздел 6.</b> О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Корректировка граф 6.1.1-6.1.4 в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 1 полугодие 2018г.          |
| 15 | 01.08.2017 | <b>Раздел 25.</b> Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  | Корректировка графы 25.1.1 в связи с изменением срока передачи объекта участникам долевого строительства |

Управляющий АО «Трест Уралавтострой»



*(Handwritten signature in blue ink)*

Тургумбаев К.В.



